Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ
Ն Ա Խ Ա Գ Ի Ծ

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագիծ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N «ՎՁՄ-ԵՀ-ԳՀԾՁԲ-25/ԲՇՏ»

«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ

Տնօրեն ---------- Ա.Հովհաննիսյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄՅՆՔԱՊԵՏ

---------- Դ.Հարությունյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

«----------» ---------- 2025թ

ԵՐԹԵՎԵԿԵԼԻ ՄԱՍԻ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ			
Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի խորհրդատվական ծառայությունների մատուցում			
Հ/Հ	Փոսային նորոգում մինչև 5 ք.մ.	Փոսային նորոգում հիմքով	Ծանոթություն
1	2	4	5
1. Եղեգնաձոր քաղաք			
Մշեցի փողոց			
1	64.0		
Բաղդասարյան փողոց			
1	28.0		
Թամանցիներ փողոց			
1	14.0		
Մշեցի փողոց			
1		7.0	
2		165.0	
3		6.8	
4		18.2	
5		21.3	
6		25.0	
Գյաձորյան փողոց			
1	17.0		
Այավերդյան փողոց			
1	6.0		
2		1.0	
Անդրանիկի փողոց			
1	3.0		
2		0.6	
3		0.6	
4		1.0	
Չայաբյան փողոց			
1		5.0	
2	3.0		
3	0.6		
4	0.6		
5		8.0	
6	4.0		
7	1.2		
8	2.3		
9	1.5		
10	2.7		
11	2.0		
12	2.4		
13		6.0	
14	4.0		
15	2.3		
16	2.0		
17		4.5	
18	2.0		
19		3.0	
20	0.6		
Վ. Գևորգյան փողոց			
1	31.2		
2	3.5		
3	1.2		
4	4.8		
5	0.6		
6	3.0		
Սպանդարյան փողոց			
1	0.6		
2	1.8		
Շահումյան փողոց			
1	3.0		
2	3.0		

3	0.6		
4	2.0		
5	2.8		
6	3.0		
7	2.5		
8	0.6		
9	0.6		
10	1.0		
11	1.5		
12	0.6		
13	1.0		
14	1.0		
15	0.6		
16	4.0		
17	7.0		
18		2.5	
19		9.0	
20		12.0	
21		3.0	
22		4.0	
23		2.0	
24		1.5	
25		4.0	
26		0.6	
27		0.6	
28		0.6	
29		1.0	
30		4.0	
31		2.0	
Անդրանիկի փողոց			
1		4.0	
2		4.0	
3		8.0	
4		5.0	
5		3.0	
6		3.5	
7		4.0	
8		2.0	
9		6.0	
10		4.0	
11		4.0	
12		5.0	
13		4.0	
14	1.2		
15	1.0		
16	0.6		
17	1.0		
18		2.0	
19		1.0	
20		4.5	
21		121.5	
Անդրանիկի 19/17			
1	2.0		
2	3.0		
3	1.0		
4		2.0	
5		4.0	
6		2.0	
Սյունիքի փողոց			
1	1.0		
2	12.0		
3	4.5		
4	1.0		
5	5.0		
6	4.0		
7	10.0		
8		10.0	
9		6.0	
10		3.0	

11		2.0	
		2.0	
		2.0	
		3.0	
		1.0	
		2.5	
		4.0	
		12.0	
Ընդ	**321.1**	**616.9**	
2. Մալիշկա բնակավայր			
20-րդ փողոց			
1		16.0	
2		1.5	
3		3.0	
26-րդ փողոց			
1		5.3	
2		4.5	
3		6.0	
4	1.0		
5		4.0	
6		6.0	
7		15.0	
8	1.0		
9	1.0		
10	5.0		
11		12.0	
12		15.0	
8-րդ փողոց			
1		12.0	
2		5.0	
3		6.0	
Ընդ	**8.8**	**122.4**	
3. Գետափ բնակավայր			
1	12.0		
2	22.0		
3	4.0		
4	12.0		
5	6.0		
6	7.0		
7	2.0		
8	7.0		
Ընդ	**79.2**	**0.0**	

ՓՈՍԱՅԻՆ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ԱՄՓՈՓՈՒՄ

Հ/Հ	**Փոսային նորոգում h=3-5սմ**	**Փոսային նորոգում հիմքով**	**Փողոցի անվանումը**
1	321.1	616.9	Եղեգնաձոր քաղաք
2	8.8	122.4	Մալիշկա բնակավայր
3	79.2	0.0	Գետափ բնակավայր
	409	**739**	**Ընդհամենը**

ԱՐՀԵՍՏԱԿԱՆ ԱՆՀԱՐԹՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ԱՄՓՈՓՈՒՄ

1	4 հատ, լայնքը 80սմ, բարձրությունը 7սմ, երկարությունը 7.0մ	**22.4**	Եղեգնաձոր քաղաք
2	4 հատ, լայնքը 80սմ, բարձրությունը 7սմ, երկարությունը 4.0մ	**16.0**	Գետափ բնակավայր
		38.4	**Ընդհամենը**

Կազմեց՝ */Հովհաննիսյան Ա./*

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախահաշիվ

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը հաստատված է թիվ թ 68,69 առ 21.08.2001թ. և թ 879-Ն առ 23.06.2011թ ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության հրամանների:

Միջին աշխատավարձի չափ - 268.309 դրամ

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է

ա - Տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից	- 1.0761
բ - Այլ նյութերի ծախսը հաշվի առնող գործակից	- 1.05
գ - Պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից	- 1.02
2. Աշխատավարձի գործակից	- 2478.61
3. Մեքենա-մեխանիզմների շահագործման գործակից	- 3018.17
4. Վերադիր ծախսեր	- 13.3%
5. Շահույթ	- 11%
6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը	- 2,88% համաձայն

ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.09.2001թ թրվ 69 հրամանի

7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող համար լրացուցիչ ծախսեր	- 0,8% համաձայն

ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ թրվ 68 հրամանի

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները վերցված են թիվ 06 ինֆորմացիոն տեղեկագրից հրատարակված 2025 թ. ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության « Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն » - ի կողմից:

Նյութերի ծախսերը որոշված են ըստ ՇՆ և Կ - ին համապատասխան

Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված - 20%

Շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է՝ 10421.97 հազ. դրամ:

Կազմեց՝ **Ա. Լալայան**

Նախահաշիվ 1 - 1

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագիծ

N/N ը/կ	Հիմնավո-րում	Աշխատանքի անվանումը	Չափմա ն միավոր	Քանակ	Այդ թվում՝										1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
					Ըստ նորմերի		Գործ. գներ		Նյութի ծախսը և արժեքը 1 միավ.								
					աշխատա վարձ	մեխ.շահ արժեք	աշխատա վարձ q= 2.47861	մեխ.շահ արժեք q= 3.01817	անվանում	չ/մ	ինֆորմ-ն տեղեկագիր 06.2025թ.	քանակ	արժեք	ընդ.արժեք q= 1.1525			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	16-5-Բ рем.	Փոսալցման աշխատանքներ մինչև 5քմ մակերեսով, h=3-5սմ	մ²	409	0.245	0.0543	0.61	0.16	Մանրահատիկ ա/բետոնե խառնուրդ 5սմ	տ	VI/22	0.095	27	3.012	3.78	1232.03	1547.43
									Բիտումի մածիկ	տ	CLXIII/1700	0.0006	165				
2	27-164-2 27-165-2	5 սմ հաստությամբ մանրահատիկ ասֆալտ բետոնյա ծածկույթի փոսային վերանորոգում հիմքով	100մ²	7.39	2.086	4.74	5.17	14.31	Մանրահատիկ ա/բետոնե խառնուրդ 5սմ հաստ.	տ	VI/22	12.21	27	372.49	391.97	2752.74	2896.67
3	27-43	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	739	0.017	0.11	0.04	0.33	Խիճ 40-70մմ	մ³	II/9	0.1512	4	0.773	1.15	571.32	847.80
									Խիճ 10-20մմ	մ³	II/7	0.015	4				
									Ջուր	մ³		0.03	0.2				
4	27-251	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	3.04		2.2		6.64	Բիտումի մածիկ	տ	CLXIII/1700	1.03	165	195.87	202.51	596.35	616.57
5	23-223	Շին աղբի բարձում մեքենային և տեղափոխում 5կմ	տ	65	0.2		0.50	0.33							0.83		53.67
6	27-164-2 27-165-2	Արհեստական անհարթությունների կառուցում, լայնքը 80սմ, բարձրությունը 7սմ / 1.65մ³ /	100մ²	0.384	2.098	4.74	5.20	14.31	Մանրահատիկ ա/բետոնե խառնուրդ 7սմ հաստ.	տ	VI/22	17.09	27	521.37	540.88	200.21	207.70
		Ընդամենը															6169.84
		13.3% վերադիր ծախսեր															820.59
		Ընդամենը															6990.43
		11% շահույթ															768.95
		Ընդամենը															7759.37

Կազմեց՝ Ա. Լալայան

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագիծ

Հ/Հ	Նախա-հաշիվ	Կառույցների ծախսերի անվանումը	Արժեքը հազար դրամ				Ընդհանուրը
			Շին. աշխ.	Մոնտաժ	Սարքավ	Այլ աշխ	Հազար դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ - 2 Շինարարության հիմնական կառույցներ					
1	1-1	ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախագիծ	7759.37				7759.37
		Ընդամենը - 2	7759.37				7759.37
		Գլուխ - 6 Արտաքին ինժեներական ցանցեր					
		Ընդամենը - 6					
		Ընդամենը 2 - 6	7759.37				7759.37
		Գլուխ - 7 Տարածքի բարեկարգում					
		Ընդամենը - 7					
		Ընդամենը 2 - 7	7759.37				7759.37
2	2.88%	Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ	223.47				223.47
		Ընդամենը - 8	223.47				223.47
		Ընդամենը 2 - 8	7982.84				7982.84
		Գլուխ - 9 Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
3	0.8%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	63.86				63.86
4	2.0%	Փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար նախատեսվող լրացուցիչ ծախսեր	159.66				159.66
5	0.15%	Շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր				11.97	11.97
		Ընդամենը - 9	223.52			11.97	235.49
		Ընդամենը 2 - 9	8206.36			11.97	8218.34
		Գլուխ - 10 Տնօրինության պահմպանում, հեղինակային հսկողություն					
6	2.0%	Տեխնիկական հսկողություն				164.37	164.37
7	0.6%	Հեղինակային հսկողություն				49.31	49.31
		Ընդամենը - 10				213.68	213.68
		Գլուխ - 12 Նախագծաերկրաբանական աշխատանքներ					
		Ընդամենը 2 - 12	8206.36			225.65	8432.02
8	3.0%	Չնախատեսված ծախսեր	246.19			6.77	252.96
		Ընդամենը	8452.56			232.42	8684.98
9	20%	ԱԱՀ	1690.51			46.48	1737.00
10		Հանրագումարը ըստ ամփոփ նախահաշվի	10143.07			278.90	10421.971
11		Այդ թվում վերադարձվող գումար					40.22

Ինֆրա Դիզայն ՍՊԸ տնօրեն՝ **Ա. Հովհաննիսյան**

Կազմեց՝ **Ա. Լալայան**

Ծավալաթերթ

ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր, Գետափ, Մալիշկա բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման աշխատանքների նախահաշիվ

N/N ը/կ	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Փոսալցման աշխատանքներ մինչև 5քմ մակերեսով, h=3-5սմ	մ²	409	5.12	2092.12
2	[illegible]	100մ²	7.39	529.94	3916.29
3	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	739	1.55	1146.23
4	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	3.04	273.79	833.60
5	Շին աղբի բարձում մեքենային և տեղափոխում 5կմ	տ	65	1.12	72.56
6	Արհեստական անհարթությունների կառուցում, լայնքը 80սմ, բարձրությունը 7սմ / 1.65մ³ /	100մ²	0.384	731.26	280.81

Ընդամենը **8341.61**

ԱԱՀ 20% **1668.32**

Ընդամենը **10009.94**

Ինֆրա Դիզայն ՍՊԸ տնօրեն՝ **Ա. Հովհաննիսյան**

Կազմեց՝ **Ա. Լալայան**